

料金後納

ゆうメール

賃貸経営オーナー様《病院・クリニック理事長様・介護会社社長様》

参加料 **無料**
事前要予約

25 限定
組

不動産の総合コーディネーター
BUNGO (株)豊後企画集団

のサービス付き

高齢者住宅 完成現場見学会

ミニセミナー同時開催

投資額は？

利回りは？

手残りは？

10/12 ± 13 日

①10:30~11:30 ②11:30~12:30

③14:00~15:00 ④15:00~16:00

①~⑥のお時間で見学会+ミニセミナーを開催します。

大分市大字羽田字千鳥1124番3、1135番3

百聞は一見に如かず！！

◆新しい賃貸経営のカタチを見に行こう！ ◆サ高住って何？

◆「相続税増税」の切り札は高齢者住宅経営だった！！ ◆消費税は上がっても、

節税対策にはバッチリ！ ◆木造・2階建だから低コストで建設 ◆減価償却22年

◆もし8万円予算で高齢者住宅に入れたら・・・スピード満室・長期満室が実現！！

◆補助金 数千万円も出るのは残り2年 ◆なぜサ高住は家賃下落が少ないのか？

株式会社 豊後企画集団

資産活用事業部 TEL:097-536-3959

〒 870-0007 大分市王子南町5番6号

担当:後藤・玉田

究極の土地活用見学会

限定**25**名様

あと2年 補助金10%
併せて優遇措置も受けられる！

固定資産税
1/3

不動産取得税
0円

住宅公庫
長期融資

一括借上で安定経営

強い病院・介護会社に借りてもらう方法とは？
サ高住の家賃保証は怖くない！？

高入居＝低料金×高サービス
コストを抑えた建築方法
月額費用9万円で入居可能

ミニセミナー講師紹介

**高齢者住宅『経営』で
成功した人、失敗した人全国事例**

株式会社 船井総合研究所
高齢者住宅ビジネスコンサルティングチーム
チームリーダー 鈴木 精一氏

銀行勤務を経て、船井総合研究所に入社
キャリア10年以上を介護関連ビジネスに力を注ぐ、2007年より高齢者住宅に特化したコンサル領域を開拓し、現在、累計100棟以上の高齢者住宅の開発に取り組んでいる。



会場案内図



大分市大字羽田字千鳥1124番3、1135番3 ローズいまじん下郡羽田

お申し込みは TEL **097-537-3959** または FAX **097-537-8050** まで【担当】後藤・玉田

ご住所	〒		TEL	
			FAX	
参加者名		年齢	見学希望日時にチェックを入れてください。	
フリガナ		希望日時 歳	☐ 12	☐ 10:30～11:30 ☐ 11:30～12:30
			☐ 13	☐ 14:00～15:00 ☐ 15:00～16:00

主催



資産活用事業部

【担当】後藤・玉田

〒870-0007 大分市王子南町5番6号

<http://www.bunki.jp/>